

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.16
Договор управления №:	177
Площадь дома:	2041,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	826693,27	в т.ч. свыше 3-х месяцев	587038,72
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	244369,89	273859,9	-29490,01	273859,9
	Итого:		244369,89	273859,9	-29490,01	273859,9
Коммунальные услуги	Отопление	2180,39	855249,16	950544,49	-95295,33	950544,49
	ХВС	29,38	164769,17	210738,86	-45969,69	210738,86
	Водоотведение ХВ	20,15	86787,18	119395,25	-32608,07	119395,25
	Электрэнергия	5,06	0	14150,9	-14150,9	14150,9
	Итого:		1106805,51	1294829,5	-188023,99	1294829,5
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	13287,59	-13287,59	13287,59
	Домофон	45	11720	12896,81	-1176,81	12896,81
	Наем	7,77	23906,76	38910,89	-15004,13	38910,89
	Итого:		35626,76	65095,29	-29468,53	65095,29
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	44103,38	50474,01	-6370,63	24455,77
	Итого:		44103,38	50474,01	-6370,63	24455,77

Долг на 31.12.2020	573340,11	в т.ч. свыше 3-х месяцев	340675,98
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-20816,12
Поступило за год	55274,01
Освоено в текущем году	24455,77

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	900
Опиловка и вывоз дерева	15756,19
Прочистка вентканалов, газопроводов	3879,58
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	3920

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода 10002,12

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	33767,29
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	178710,54
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	33767,29

Директор ООО "УК ГУП Калуга"

Экономист



Handwritten signatures of T.V. Kabanova and T.V. Gulakova.

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова